

Manuel Garcia Egea, secretari accidental de l'Ajuntament de Tortosa,

CERTIFICO : Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 8 d'abril de 2024, ha adoptat el següent acord:

04 – DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A L'AVINGUDA DON ÀLVARO, 258-260, DE CAMPREDÓ.

Per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós, se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

«En data 8 d'agost de 2023 ha tingut entrada a l'Ajuntament el document de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Tortosa a l'avinguda Don Álvaro 258-260 de Campredó, redactat per l'arquitecte Ferran Torta Navarro.

Vist l'expedient de modificació del POUM que comprèn tota la documentació tècnica, així com l'informe favorable emès en data 21 de març del 2024 per l'arquitecta municipal, i l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament- de data 21 de març del 2024, informes que consten en l'expedient.

De conformitat amb els articles 96 i 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

De conformitat amb allò que estableix l'article 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb el quòrum del vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació.

Dictaminada la present proposta en la sessió celebrada en data 26 de març de 2024 de la Comissió Informativa de Planificació al Territori.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent ACORD:

Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual del POUM a l'avinguda Don Álvaro 258-260 de Campredó.

Segon. Sotmetre la documentació corresponent de la modificació puntual del POUM esmentada, al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb publicació del corresponent edicte al BOPT i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix la present modificació puntual.

Tercer.- Sol·licitar l'informe a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, per raó de llurs competències sectorials.

Quart.- Simultàniament concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confinin amb el del municipi que és objecte de la present modificació.

Cinquè.- De conformitat amb l'article 8.5 del text refós de la llei d'urbanisme, s'haurà de garantir per mitjà telemàtic corresponent el dret de la ciutadania a consultar i ser informada sobre el contingut de l'esmentada modificació puntual.»

*_*_*





Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta per unanimitat, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Tortosa (Terres de l'Ebre), al dia de la signatura electrònica.

Vist i plau
l'Alcalde
PD (decret 2273/2023)
Tinenta d'Alcalde i Regidora d'Urbanisme

